

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 83/2016

zo zasadnutia 18. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 29.9.2016

k majetkovým otázkam

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.1/ schvaľuje

1. predaj pozemku parc. C-KN č. 2190/3, zastavané plochy a nádvoria o výmere 80 m² pre Ing. Ľuboša Tuľáka a manželku Mgr. Alenu Tuľákovú, bytom Nemocničná 568/9, 093 02 Vranov nad Topľou, schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, v zmysle § 9a odst. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb o majetku obcí v platnom znení a čl. 8 odst. 18e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013, z dôvodu majetkoprávneho vysporiadania prístupu k rodinnému domu žiadateľov, v cene 12.- €/m² podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013.

A.2/ schvaľuje

2. predaj pozemku parc. E-KN č. 2677, ostatná plocha o výmere 616 m², k.ú. Vranov nad Topľou pre Jiřího Zemana a manželku Veroniku Zemanovú, bytom Leškova 3004/3A, 811 04 Bratislava, trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb o majetku obcí v platnom znení a čl. 8 odst. 18e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013, z dôvodu, že sa jedná o pozemok na zabezpečenie prístupovej komunikácie k nehnuteľnostiam žiadateľov, v cene 12.- €/m² podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013.

A.3/ schvaľuje

3. predaj pozemkov parc. C-KN č. 1912/2 zastavaná plocha o výmere 6305 m², parc. C-KN č. 1912/3 zastavaná plocha o výmere 93 m², parc. č. C-KN 1912/4 zastavaná plocha o výmere 31 m², parc.č. C-KN 1912/5 zastavaná plocha o výmere 45 m², parc.č. C-KN 1912/6 zastavaná plocha o výmere 28 m², parc.č. C-KN 1912/7 zastavaná plocha o výmere 23 m², evidované na LV č. 1506 k.ú. Čemerné, pre Tibora Gürtlera, Ondavská 893/23, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 35343346, trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb o majetku obcí v platnom znení a čl. 8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013, z dôvodu, že sa jedná o pozemky, ktoré tvoria technologické zázemie k hlavnej stavbe (betonárka a príslušenstvo), v cene 31 600 € podľa znaleckého posudku č. 42/2016 vypracovaného znalcom Ing. Jozefom Miklošom,

A.4/ schvaľuje

4. prenájom pozemku časť parcely C-KN č. 2995/11, o výmere 128 m² pre Ľubomíra Tkáča, Lúčna 825/14, 093 01 Vranov nad Topľou, schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb o majetku obcí v platnom znení a čl. 9 odst. 4 písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013, z dôvodu, že sa jedná o pozemok na zabezpečenie prístupu k vchodu do bezbariérového bytu žiadateľa, v cene 0,25 €/m²/rok podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013,

A.5/ schvaľuje

5. odkúpenie pozemku parc. C-KN č. 3196/12, ostatné plochy o výmere 252 m², k.ú. Vranov nad Topľou od Vranovského stolnotenisového klubu, B. Němcovej 2575, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 17076161, za cenu 12.- €/m²

A.6/ schvaľuje

6. schvaľuje zámer na nájom pozemku parc. C-KN č. 188/2, zastavaná plocha o výmere 73 m² a časti pozemku parc. C-KN č. 189/2, zastavaná plocha o výmere 68 m², k.ú. Vranov nad Topľou pre: Vravka plus, n.o., Námestie slobody 1239, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 50168011, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb o majetku obcí v platnom znení a čl. 9 odst. 4 písm. j) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013, z dôvodu, že sa jedná o pozemok na zabezpečenie bezbariérového prístupu do zariadenia sociálnych služieb – denného stacionára a žiadateľom je nezisková organizácia poskytujúca všeobecne prospešné služby, v cene 0,25 €/m²/rok podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013,

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 83/2016

zo zasadnutia 18. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 29.9.2016

k majetkovým otázkam

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.7/ schvaľuje

7. a) zámer na zámenu pozemkov časť parcely C-KN č. 1647/122, ostatná plocha, o výmere 72 m², k.ú. Vranov nad Topľou, ktorá je vo vlastníctve Gréckokatolíckej cirkvi, farnosť Vranov II, Dobrianskeho 1807, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO 31999069, za pozemok časť parcely C-KN č. 166/1, zastavaná plocha, o výmere 51 m², k.ú. Vranov nad Topľou, ktorý je vo vlastníctve mesta Vranov nad Topľou, bez finančného vyrovnania,
- b) zámer na predaj pozemku časť parcely C-KN č. 1647/33, ostatná plocha, o výmere 127 m², k.ú. Vranov nad Topľou Gréckokatolícku cirkev, farnosť Vranov II., Dobrianskeho 1807, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 31999069, za 1,00 € s tým, že predaj sa uskutoční v prípade ukončenia nájmu pozemku so spoločnosťou EEI,
- c) zámer na nájom pozemku časť parcely C-KN č. 1647/135, zastavaná plocha, o výmere 1582 m², k.ú. Vranov nad Topľou pre Gréckokatolícku cirkev, farnosť Vranov II., Dobrianskeho 1807, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 31999069, v cene 1,00 €/rok, na dobu určitú 20 rokov,
- v zmysle § 9a ods. 8e) a ods. 9c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 8 odst. 18e) a čl. 9 odst.4) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013 ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu majetkoprávneho vysporiadania pozemkov, ktoré budú slúžiť na cirkevné, charitatívne a kultúrno-spoločenské účely s tým, že geometrický plán na odčlenenie pozemkov dá vypracovať na vlastné náklady Gréckokatolícka cirkev a že chodníky a príjazdové cesty v nájme nebudú oplotené a uzatvorené, ostatné plochy môžu byť oplotené živým plotom,

A.8/ schvaľuje

8. zámer na nájom pozemku časť parcely C-KN č. 3708/20 o výmere 4293 m², LV č. 5295 pre eCont s.r.o., so sídlom 044 42 Košické Olšany 319, IČO: 36 748 048, zastúpenou Emilom Kolcunom, konateľom spoločnosti,
- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 9c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. 9 ods. 4 písm I) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013 z dôvodu naplnenia účelu a indikátorov Priemyselného parku Vranov nad Topľou Ferovo, výstavba závodu na obrábanie kovu za studena – spustenie plne automatickej linky, výroba nábojov – výstavba haly a osadenie samotnej výrobnéj technológie v zmysle jeho podnikateľského zámeru v cene 0,15 €/m²/rok za týchto podmienok :
 - doba nájmu - 12 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy
 - predkupné právo - po uplynutí doby nájmu odkúpenie pozemkov za 1,00 €/m²
 - uvedený charakter výroby bude zachovaný po celú dobu trvania právneho vzťahu založeného touto zmluvou

A.9/ schvaľuje

9. a) skončenie nájmu nebytových priestorov o výmere 41,46 m² na Pribinovej ulici s.č. 95 vo Vranove nad Topľou s nájomcom Iveta Tabaková, Nerudova 1754/12, 093 02 Vranov nad Topľou, IČO: 3272506,
b) nájom nebytových priestorov o výmere 41,46 m² na Pribinovej ulici s.č. 95 vo Vranove nad Topľou pre Hair Area, s.r.o., Nerudova 1754/12, 093 02 Vranov nad Topľou, IČO: 50395238, s podmienkou, že v prípade zmeny štatutárneho orgánu alebo majetkových pomerov sa nájomná zmluva ukončí

A.10/ schvaľuje

10. uzatvorenie dohody o zriadení vecného bremena na parcelách C-KN č. 340/1 a 367/2, k.ú. Vranov nad Topľou pre Východoslovenskú distribučnú, a.s., Mlynská 31, 042 921 Košice, IČO: 36599361, za účelom rekonštrukcie líniovej stavby „Vranov nad Topľou ulica Budovateľská – úprava VN, TS 1230-0092, NN a DP“ s tým, že presná výmera bude známa po ukončení stavby aj jej porealizačnom zameraní, v cene 1,25 €/m² jednorázovo.

B/ berie na vedomie

informáciu o Investičnom projekte na výstavbu závodu na výrobu špiritusu od spoločnosti EUROPROM so sídlom v Žiline.

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 84/2016

zo zasadnutia 18. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 29.9.2016

k odvolaniu náčelníka MsP

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ odvoláva

náčelníka Mestskej polície Vranov nad Topľou Jozefa Uhlíka s účinnosťou od 1.10.2016.

U Z N E S E N I E č. 85/2016

zo zasadnutia 18. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 29.9.2016

k ekonomickým otázkam

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ berie na vedomie

informatívnu správu o plnení kapitálového rozpočtu mesta za I.polrok 2016.

B.1/ schvaľuje

1. a/ zmenu konečného termínu splatnosti úveru a splátkového plánu u poskytnutého investičného úveru - "Samospráva" v roku 2011 od VÚB, a.s. vo výške 500.000 € na financovanie neoprávnených výdavkov projektu "Urbanisticko-architektonická úprava centra mesta", zostatok úveru: 293.620,42 € - rozloženie poslednej splátky plánovanej na 25.9.2016 v sume 293 620,42 € na 10 rokov, t.j. mesačne po 2.447,- € počnúc 25.9.2016 do 25.7.2026, posledná splátka 25.8.2026 v sume 2 427,42 €,

b/ ponechanie zabezpečenia vyššie uvedeného zostatku úveru vo forme vystavenia vlastnej blankozmenky mesta a dohody o vyplňovanom práve k blankozmenke.

B.2/ schvaľuje

2. úpravu rozpočtu mesta na rok 2016 v súlade s ustanovením § 11 ods. 4, písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom NR SR č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

A. Bežné príjmy + 80,6 tis €

B. Kapitálové príjmy + 47,0 tis €

C.Finančné operácie príjmové + 0,0 tis. €
+ 127,6 tis. €

A. Bežné výdavky + 63,0 tis €

B. Kapitálové výdavky + 64,6 tis €

C.Finančné operácie výdavkové + 0,0 tis. €
+ 127,6 tis. €

U Z N E S E N I E č. 86/2016

zo zasadnutia 18. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 29.9.2016

ku kontrole

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.1/ berie na vedomie

1. kontrolu plnenia uznesení MsZ.

A.2/ berie na vedomie

2. správu o výsledku z vykonanej kontroly.
-

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 87/2016

zo zasadnutia 18. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 29.9.2016

k Akčnému plánu

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ berie na vedomie

informáciu o Akčnom pláne okresu Vranov nad Topľou - systémové opatrenia a kľúčové aktivity v priamom vzťahu k mestu Vranov nad Topľou

U Z N E S E N I E č. 88/2016

zo zasadnutia 18. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 29.9.2016

k MFK

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ berie na vedomie

odstúpenie člena predstavenstva MFK Vranov n.T. a.s. Jozefa Uhlíka

B/ schvaľuje

podľa § 11, ods.4, písm. l) zák. 369/1990 Zb. člena predstavenstva MFK Vranov n.T., a.s. so sídlom B.Němcovej 1, 093 01 Vranov nad Topľou zástupcov mesta : Mikuláša Nemeša a Petra Gogu.

U Z N E S E N I E č. 89/2016

zo zasadnutia 18. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 29.9.2016

k MŠK

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ schvaľuje

členov správnej rady MŠK Vranov nad Topľou a delegátov na Valné zhromaždenie MŠK:

Jozef Baran

Eva Lenková

Igor Šesták

Rastislav Košalko

Ing. Ľubomíra Pidany

U Z N E S E N I E č. 90/2016

zo zasadnutia 18. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 29.9.2016

INTEREG

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ berie na vedomie

spolufinancovanie projektu z programu INTERREG Poľsko –Slovensko s názvom „Spája nás tanec“ Mestským domom kultúry, príspev. org. vo výške 5% z celkového rozpočtu projektu, v prípade poskytnutia nenávratného príspevku v rámci programu INTERREG Poľsko –Slovensko 2014 – 2020.

Podiel MsDK na rozpočte projektu je 51 275,01 €,

spolufinancovanie 2 563,76 €.

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 91/2016

zo zasadnutia 18. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 29.9.2016

Rôzne

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.1/ žiada

1. primátora mesta o predloženie vykonaných zákaziek v rámci opráv a údržby od 1.1.2011 v hodnote od 5 tis. na ktoré bola uplatnená reklamácia a kto ich financoval a predložiť ich rokovanie do 31.12.2016

A.2/ žiada

2. primátora mesta o vypracovanie koncepcie čistenia mesta a údržby zelene podľa jednotlivých mestských častí s určením zodpovednosti a termínov do 31.12.2016.

za správnosť : Mgr. Daniela Mokroluská

Ing. Ján R a g a n, v.r.
p r i m á t o r